

1-1. 全国保証(株)保証付住宅ローン「住まいる いちばん ネクストV」専用

コースごとの保証料表（ご融資金額100万円あたり） 【一括支払】

平成27年1月5日現在

保証 期間	Aコース		Bコース		Cコース (借換等 ※1 含まない)	
	通常保証料	超過保証料	通常保証料	超過保証料	通常保証料	超過保証料
1年	700円	3,000円	1,200円	4,500円	1,500円	7,499円
2年	1,046円	4,485円	1,794円	6,728円	2,242円	11,213円
3年	1,390円	5,959円	2,383円	8,939円	2,979円	14,899円
4年	1,731円	7,421円	2,968円	11,132円	3,710円	18,554円
5年	2,069円	8,870円	3,548円	13,306円	4,435円	22,177円
6年	2,404円	10,305円	4,122円	15,458円	5,152円	25,763円
7年	2,735円	11,724円	4,689円	17,587円	5,862円	29,312円
8年	3,063円	13,128円	5,251円	19,692円	6,564円	32,820円
9年	3,386円	14,514円	5,805円	21,771円	7,257円	36,285円
10年	3,705円	15,882円	6,352円	23,823円	7,941円	39,705円
11年	4,020円	17,231円	6,892円	25,847円	8,615円	43,079円
12年	4,331円	18,561円	7,424円	27,842円	9,280円	46,404円
13年	4,636円	19,871円	7,948円	29,806円	9,935円	49,678円
14年	4,937円	21,160円	8,464円	31,740円	10,580円	52,900円
15年	5,233円	22,427円	8,970円	33,641円	11,213円	56,068円
16年	5,523円	23,672円	9,469円	35,509円	11,836円	59,181円
17年	5,808円	24,895円	9,958円	37,343円	12,447円	62,238円
18年	6,088円	26,095円	10,438円	39,142円	13,047円	65,237円
19年	6,363円	27,271円	10,908円	40,906円	13,635円	68,178円
20年	6,632円	28,423円	11,369円	42,635円	14,211円	71,059円
21年	6,895円	29,551円	11,820円	44,327円	14,775円	73,879円
22年	7,153円	30,655円	12,262円	45,983円	15,327円	76,639円
23年	7,404円	31,735円	12,694円	47,602円	15,867円	79,337円
24年	7,650円	32,789円	13,115円	49,184円	16,394円	81,974円
25年	7,891円	33,819円	13,527円	50,729円	16,909円	84,548円
26年	8,125円	34,824円	13,929円	52,236円	17,412円	87,061円
27年	8,354円	35,804円	14,321円	53,706円	17,902円	89,510円
28年	8,577円	36,759円	14,703円	55,139円	18,379円	91,898円
29年	8,794円	37,689円	15,075円	56,534円	18,844円	94,223円
30年	9,005円	38,594円	15,437円	57,892円	19,297円	96,487円
31年	9,211円	39,475円	15,790円	59,213円	19,737円	98,689円
32年	9,410円	40,332円	16,132円	60,498円	20,166円	100,830円
33年	9,604円	41,164円	16,465円	61,746円	20,582円	102,910円
34年	9,793円	41,972円	16,788円	62,958円	20,986円	104,930円
35年	9,976円	42,756円	17,102円	64,134円	21,378円	106,891円

※1 借換等とは、資金用途に借換、住換えまたは建替えを含む場合をいいます

<保証料早見表における保証料算出方法>

- ・保証料（円）＝保証金額（百万円単位）×保証期間に応じた百万円あたりの保証料
- ・保証料計算については、融資期間に端数月がある場合年単位に切上げとなります
- ・保証料は円未満切捨てとなります
- ・担保価格（担保掛目100%適用）までは通常保証料、担保価格の超過分は超過保証料となります
- ・保証料のほか、別途事務手数料（全国保証宛）として、54,000円が必要となります

1-2. 全国保証(株)保証付住宅ローン「住まいる いちばん ネクストV」専用

コースごとの保証料表（ご融資金額100万円あたり） 【一括支払】

平成27年1月5日現在

保証期間	Cコース (借換等 ※1 含む)		Dコース		Eコース	
	通常保証料	超過保証料	通常保証料	超過保証料	通常保証料	超過保証料
1年	1,500円	4,500円	2,100円	10,500円	3,000円	13,500円
2年	2,242円	6,728円	3,139円	15,699円	4,485円	20,184円
3年	2,979円	8,939円	4,171円	20,859円	5,959円	26,819円
4年	3,710円	11,132円	5,195円	25,976円	7,421円	33,398円
5年	4,435円	13,306円	6,209円	31,047円	8,870円	39,918円
6年	5,152円	15,458円	7,213円	36,069円	10,305円	46,374円
7年	5,862円	17,587円	8,207円	41,036円	11,724円	52,761円
8年	6,564円	19,692円	9,189円	45,948円	13,128円	59,076円
9年	7,257円	21,771円	10,159円	50,799円	14,514円	65,313円
10年	7,941円	23,823円	11,117円	55,587円	15,882円	71,470円
11年	8,615円	25,847円	12,062円	60,310円	17,231円	77,542円
12年	9,280円	27,842円	12,993円	64,965円	18,561円	83,527円
13年	9,935円	29,806円	13,909円	69,549円	19,871円	89,420円
14年	10,580円	31,740円	14,812円	74,060円	21,160円	95,220円
15年	11,213円	33,641円	15,699円	78,496円	22,427円	100,923円
16年	11,836円	35,509円	16,570円	82,854円	23,672円	106,527円
17年	12,447円	37,343円	17,426円	87,133円	24,895円	112,029円
18年	13,047円	39,142円	18,266円	91,332円	26,095円	117,427円
19年	13,635円	40,906円	19,089円	95,449円	27,271円	122,720円
20年	14,211円	42,635円	19,896円	99,482円	28,423円	127,906円
21年	14,775円	44,327円	20,686円	103,431円	29,551円	132,983円
22年	15,327円	45,983円	21,459円	107,295円	30,655円	137,951円
23年	15,867円	47,602円	22,214円	111,073円	31,735円	142,808円
24年	16,394円	49,184円	22,952円	114,764円	32,789円	147,554円
25年	16,909円	50,729円	23,673円	118,368円	33,819円	152,188円
26年	17,412円	52,236円	24,377円	121,885円	34,824円	156,709円
27年	17,902円	53,706円	25,063円	125,315円	35,804円	161,119円
28年	18,379円	55,139円	25,731円	128,657円	36,759円	165,417円
29年	18,844円	56,534円	26,382円	131,913円	37,689円	169,602円
30年	19,297円	57,892円	27,016円	135,082円	38,594円	173,677円
31年	19,737円	59,213円	27,633円	138,165円	39,475円	177,640円
32年	20,166円	60,498円	28,232円	141,162円	40,332円	181,494円
33年	20,582円	61,746円	28,814円	144,074円	41,164円	185,238円
34年	20,986円	62,958円	29,380円	146,903円	41,972円	188,875円
35年	21,378円	64,134円	29,929円	149,648円	42,756円	192,404円

※1 借換等とは、資金使途に借換、住換えまたは建替えを含む場合をいいます

<保証料早見表における保証料算出方法>

- ・保証料（円）＝保証金額（百万円単位）×保証期間に応じた百万円あたりの保証料
- ・保証料計算については、融資期間に端数月がある場合年単位に切上げとなります
- ・保証料は円未満切捨てとなります
- ・担保価格（担保掛目100%適用）までは通常保証料、担保価格の超過分は超過保証料となります
- ・保証料のほか、別途事務手数料（全国保証宛）として、54,000円が必要となります

2. 全国保証(株)保証付住宅ローン 「住まいる サポート」 「住まいる アシスト」 専用

Stage ごとの保証料表 (ご融資金額100万円あたり)

【一括支払】

平成27年1月5日現在

保証 期間	1st stage		2nd stage		3rd stage	
	通常保証料	超過保証料	通常保証料	超過保証料	通常保証料	超過保証料
1年	1,200円	4,500円	1,500円	7,499円	2,100円	10,500円
2年	1,794円	6,728円	2,242円	11,213円	3,139円	15,699円
3年	2,383円	8,939円	2,979円	14,899円	4,171円	20,859円
4年	2,968円	11,132円	3,710円	18,554円	5,195円	25,976円
5年	3,548円	13,306円	4,435円	22,177円	6,209円	31,047円
6年	4,122円	15,458円	5,152円	25,763円	7,213円	36,069円
7年	4,689円	17,587円	5,862円	29,312円	8,207円	41,036円
8年	5,251円	19,692円	6,564円	32,820円	9,189円	45,948円
9年	5,805円	21,771円	7,257円	36,285円	10,159円	50,799円
10年	6,352円	23,823円	7,941円	39,705円	11,117円	55,587円
11年	6,892円	25,847円	8,615円	43,079円	12,062円	60,310円
12年	7,424円	27,842円	9,280円	46,404円	12,993円	64,965円
13年	7,948円	29,806円	9,935円	49,678円	13,909円	69,549円
14年	8,464円	31,740円	10,580円	52,900円	14,812円	74,060円
15年	8,970円	33,641円	11,213円	56,068円	15,699円	78,496円
16年	9,469円	35,509円	11,836円	59,181円	16,570円	82,854円
17年	9,958円	37,343円	12,447円	62,238円	17,426円	87,133円
18年	10,438円	39,142円	13,047円	65,237円	18,266円	91,332円
19年	10,908円	40,906円	13,635円	68,178円	19,089円	95,449円
20年	11,369円	42,635円	14,211円	71,059円	19,896円	99,482円
21年	11,820円	44,327円	14,775円	73,879円	20,686円	103,431円
22年	12,262円	45,983円	15,327円	76,639円	21,459円	107,295円
23年	12,694円	47,602円	15,867円	79,337円	22,214円	111,073円
24年	13,115円	49,184円	16,394円	81,974円	22,952円	114,764円
25年	13,527円	50,729円	16,909円	84,548円	23,673円	118,368円
26年	13,929円	52,236円	17,412円	87,061円	24,377円	121,885円
27年	14,321円	53,706円	17,902円	89,510円	25,063円	125,315円
28年	14,703円	55,139円	18,379円	91,898円	25,731円	128,657円
29年	15,075円	56,534円	18,844円	94,223円	26,382円	131,913円
30年	15,437円	57,892円	19,297円	96,487円	27,016円	135,082円
31年	15,790円	59,213円	19,737円	98,689円	27,633円	138,165円
32年	16,132円	60,498円	20,166円	100,830円	28,232円	141,162円
33年	16,465円	61,746円	20,582円	102,910円	28,814円	144,074円
34年	16,788円	62,958円	20,986円	104,930円	29,380円	146,903円
35年	17,102円	64,134円	21,378円	106,891円	29,929円	149,648円

＜保証料早見表における保証料算出方法＞

- ・保証料(円) = 保証金額(百万円単位) × 保証期間に応じた百万円あたりの保証料
- ・保証料計算については、融資期間に端数月がある場合年単位に切上げとなります
- ・保証料は円未満切捨てとなります
- ・住まいるサポートは、担保価格(担保掛目80%適用)までは通常保証料、超過分は超過保証料となります
- ・保証料のほか、別途事務手数料(全国保証宛)として、54,000円が必要となります

3. しんきん保証基金保証付住宅ローン

プランごとの保証料表（ご融資金額100万円あたり） 【一括支払】

平成27年1月5日現在

保証期間	住宅プランA	住宅プランB	住宅プランC	住宅プラン 借換200
1年	400円	700円	1,300円	1,000円
2年	800円	1,500円	2,500円	2,100円
3年	1,100円	2,200円	3,700円	3,100円
4年	1,500円	3,000円	4,900円	4,100円
5年	1,900円	3,700円	6,100円	5,100円
6年	2,300円	4,400円	7,200円	6,000円
7年	2,700円	5,100円	8,400円	7,000円
8年	3,000円	5,800円	9,600円	8,000円
9年	3,400円	6,500円	10,700円	8,900円
10年	3,800円	7,200円	11,800円	9,900円
11年	4,100円	7,900円	13,000円	10,800円
12年	4,500円	8,600円	14,100円	11,700円
13年	4,800円	9,300円	15,200円	12,700円
14年	5,200円	9,900円	16,200円	13,500円
15年	5,500円	10,500円	17,300円	14,400円
16年	5,800円	11,200円	18,300円	15,300円
17年	6,100円	11,800円	19,300円	16,100円
18年	6,500円	12,400円	20,300円	17,000円
19年	6,800円	13,000円	21,300円	17,800円
20年	7,100円	13,600円	22,200円	18,600円
21年	7,400円	14,100円	23,100円	19,300円
22年	7,700円	14,700円	24,000円	20,100円
23年	7,900円	15,200円	24,900円	20,800円
24年	8,200円	15,800円	25,800円	21,500円
25年	8,500円	16,300円	26,600円	22,200円
26年	8,700円	16,800円	27,400円	22,900円
27年	9,000円	17,300円	28,200円	23,600円
28年	9,200円	17,700円	29,000円	24,200円
29年	9,500円	18,200円	29,700円	24,800円
30年	9,700円	18,600円	30,500円	25,400円
31年	9,900円	19,000円	31,200円	26,000円
32年	10,100円	19,500円	31,800円	26,600円
33年	10,400円	19,900円	32,500円	27,100円
34年	10,600円	20,300円	33,100円	27,700円
35年	10,800円	20,600円	33,700円	28,200円

＜保証料早見表における保証料算出方法＞

- ・保証料（円）＝保証金額（百万円単位）×保証期間に応じた百万円あたりの保証料
- ・保証期間は、貸付日から貸付日の翌年同月末日までを1ヵ年として計算します。
- ・保証料は円未満切捨てとなります。