

自宅の購入資金・リフォーム資金・住宅ローンの借換等の住宅資金全般に



POINT

〈ご融資金額〉
最高1,000万円まで

担保・保証人不要

最長20年返済

杜の都信用金庫

〈無担保〉住宅ローン

特別金利キャンペーン

キャンペーン期間 ▶ 平成26年5月1日(木)～平成27年3月31日(火)

取扱予定総額 ▶ 20億円 ※取扱予定総額に達した場合、キャンペーン期間中であっても新規受付を終了させていただきます。



変動金利

通常金利
年2.3%



特別金利

年2.0%

ご利用いただける方	以下の条件をすべて満たす個人の方 (1)当金庫の営業地域にお住まい、またはご勤務(営業)の方 (2)満20歳以上70歳未満で、最終返済時の年齢が満80歳以下の方 (3)会社員・公務員の場合は勤続年数2年以上の方 法人役員の場合は勤続年数3年以上の方 自営業の場合は営業年数3年以上の方 または、年金受給者の場合は国民年金・厚生年金・各種共済年金の公的年金を受給中の方 (4)前年年収が100万円以上の方 (5)保証会社の保証を受けられる方	ご返済方法	毎月元金均等、または元利均等返済 ・ボーナス時増額返済のお取扱も可能です(6ヵ月毎、ご融資金額の50%以内) ※元金据置(6ヵ月以内、ただしお支払いが借換資金の場合を除く)のお取扱も可能です
お支払い	お申込人本人が所有(共有を含む)し、申込人本人またはその家族が居住することを目的とした住宅に関する次のいずれかに該当する資金 (1)自宅の購入資金、新築資金、建て替え資金、 (2)リフォーム(増改築・修繕)資金およびそれに伴う諸費用 (3)上記(1)または(2)に付随して必要となるインテリア等購入資金 ※(ただし、(1)または(2)と合わせた申込みで100万円以内) (4)住宅ローンの借換 (5)リフォーム資金の借換	保証会社	一般社団法人しんきん保証基金
		保証人	原則必要ありません ※保証会社が必要と認められた場合は、保証人が必要となる場合もあります また、連帯債務の取り扱いを可能とします(詳細は窓口へお問い合わせください)
		担保	必要ありません
		手数料・保証料	(1)ローン実行手数料300円(+消費税) (2)保証料は必要ありません(金利に含まれております)
		生命保険	当金庫指定の団体信用生命保険にご加入いただきます(保険料は当金庫が負担します)
ご融資限度額	200万円以上1,000万円以内(1万円単位)	仮審査のお申込方法	・このパンフレットの裏面は仮審査申込書になっております ・必要事項をご記入の上FAXにてお送りください
ご融資期間	3ヵ月以上20年以内(1ヵ月単位)	必要書類(正式申込時)	(1)ご本人を確認できる書類 運転免許証(運転免許証を取得していない方は健康保険証またはパスポート) (2)源泉徴収票、市県民課税証明書など所得(年収)を証明するもの (3)資金使途確認資料(注文書、見積書、請求書等) (4)対象となる土地・建物の不動産登記簿謄本 ※住宅ローンの借換資金を含む場合は、借換対象の住宅ローンにかかる返済予定表および返済用口座通帳 (5)お届け印 ※普通預金口座をお持ちでない方は、新たに口座を開設していただきます
ご融資利率	変動金利 年2.00% ※毎年4月1日および10月1日の当金庫変動金利型住宅ローン金利を基準とし、年2回見直しします		

※店頭に商品概要説明書をご用意しております。※審査結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。



“最も相談しやすい地元のしんきん”を目指しています。

杜の都信用金庫

<http://www.morinomiya-shinkin.co.jp/>

平成26年5月1日現在

お問い合わせは、最寄りの営業店またはファイナンスセンターへ

☎ 0120-116-401